

**Договор подряда  
на выполнение проектных работ № 182/ХГ-22**

г. Хабаровск

«10» марта 2022 г.

**Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания» (АО «ДГК»)**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора филиала «Хабаровская генерация», Брылёва Евгения Викторовича, действующего на основании доверенности №51/64 от 01.03.2022 года, с одной стороны, **Общество с ограниченной ответственностью «ПромЭС» (ООО «ПромЭС»)** (далее – «Подрядчик»), в лице генерального директора ООО «ПромЭС» Борткевича Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», по результатам проведенной Заказчиком конкурентной процедуры по лоту №2216018-ТПИР ОБСЛ-2022-ДГК-ХГ, и на основании Протокола о результатах подведения итогов закупки № 1 ВП от «18» февраля 2022 года, заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**Термины и определения**

Термины и определения, приведенные в настоящем разделе, предназначены для однозначного понимания формулировок Договора, и будут иметь по тексту Договора следующие значения, если иное прямо не указано в Договоре:

«ГПЗУ» – градостроительный план земельного участка.

«Договор» – настоящий договор, подписанный Заказчиком и Подрядчиком, включая все Приложения к нему, а также дополнительные соглашения к Договору при условии, что они заключены надлежащим образом, и из них явно следует, что они составляют часть Договора.

«Исходно-разрешительная документация» – совокупность документов, оформляемых в соответствии с требованиями Применимого права с участием компетентных органов государственной власти и местного самоуправления и / или других организаций для обеспечения разработки Проектной документации и / или Рабочей документации.

К Исходно-разрешительной документации относятся:

- документы в отношении земельных участков, необходимых для строительства / реконструкции проектируемых объектов капитального строительства (включая документы территориального планирования, ГПЗУ, документы кадастрового учета и т.п.);
- технические условия на подключение к инженерным сетям и / или коммуникациям;
- технические условия на вынос / переустройство наземных и подземных инженерных сетей и / или коммуникаций с территории застройки земельного участка;
- разрешительные и / или распорядительные документы;
- справки, заключения, согласования.

«Коммерческая тайна» – режим конфиденциальности информации, позволяющий ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду.

«Отказ от Договора» – односторонний внесудебный отказ от исполнения Договора, совершенный Стороной в соответствии со статьей 450.1 ГК РФ в случаях, установленных Договором.

«Применимое право» – обязательные для Сторон в процессе исполнения Договора международные соглашения и законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты органов государственной власти Российской Федерации и местного самоуправления, а также строительные нормы и правила (СНиП), методическая документация в строительстве (МДС), руководящие документы (РД), своды правил по проектированию и

1

строительству (СП), технические регламенты, национальные стандарты (ГОСТ Р), иные нормативно-правовые и нормативно-технические документы Российской Федерации, содержащие экологические нормы, санитарно-гигиенические правила, требования промышленной и противопожарной безопасности, производства работ и охраны труда персонала, относящиеся к Работам.

**«Смета»** – сметный расчет стоимости Работ, составляемый в соответствии с требованиями Заказчика к оформлению и составлению сметной документации на выполнение Проектных работ и не подлежащий корректировке после приемки Заказчиком Результата работ по Договору.

**«Сводная смета»** – сметный расчет, составляемый в случае, если комплект сметной документации на выполнение Работ по Договору включает в себя несколько Смет.

**«Работы»** – все выполняемые Подрядчиком на свой риск, с использованием своих и / или привлеченных за свой счет сил и средств (оборудования, инструмента), в соответствии с условиями Договора и Применимым правом работы, в том числе: работы по исправлению выявленных недостатков, несоответствий в Результате работ, а также любые иные работы, необходимые для выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, независимо от их прямого указания в Договоре.

Термин «Работы» включает в себя упомянутые в настоящем пункте обязанности Подрядчика независимо от возможного использования в тексте Договора терминов, обозначающих такие обязанности, совместно с термином «Работы».

**«Рабочая документация»** – совокупность текстовых и графических документов на русском языке, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной Проектной документации технических решений объекта реконструкции, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения необходимым оборудованием, изделиями и материалами и / или изготовления строительных изделий, содержащая:

- рабочие чертежи основного комплекта, спецификации оборудования и изделий;
- документы, разработанные в дополнение к рабочим чертежам основного комплекта;
- сметную документацию.

**«Рабочий день»** – день, который в соответствии с Применимым правом, является рабочим днем в Российской Федерации.

**«Результат Работ»** – выполненная Подрядчиком и принятая Заказчиком по Акту сдачи-приемки выполненных работ Проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы и Рабочая документация, соответствующий требованиям, изложенным в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору), в том числе требованиям к отчетным документам (состав, количество, формат, носитель и т.д.), подлежащим передаче Подрядчиком Заказчику в составе Результата Работ.

**«СМП»** – субъект малого и среднего предпринимательства.

**«Техническое задание»** – документ, содержащий исходные данные, объем и состав Работ по Договору, а также требования Заказчика к выполнению Подрядчиком Работ по Договору в целом.

**«Субподрядчик»** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, нанятые Подрядчиком посредством заключения договора для выполнения части обязательств Подрядчика по Договору, в том числе для выполнения любых Работ по Договору.

**«Цена Договора предельная»** – определяемая в соответствии с разделом 3 Договора максимальная сумма, которую Заказчик обязуется уплатить Подрядчику в порядке и на условиях, установленных Договором, включающая компенсацию всех издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, а также инфляционные риски на весь период действия Договора. При этом оплата Работ производится по фактическим затратам Подрядчика, но не выше предельной (максимальной) цены Договора.

**«Этап Работ»** – законченный объем Работ, предусмотренный Календарным графиком выполнения Работ, который обладает признаками завершенности.

Этап как технологически обособленная часть Работ, в отношении которой Сторонами согласованы сроки выполнения Работ и требования к результатам, считается выделенным в рамках общего объема Работ и подлежит отдельной приемке Заказчиком в соответствии с разделом 4 Договора. В ином случае считается, что приемке Заказчиком подлежит только Результат работ в целом.

## **1. Предмет Договора**

1.1. Подрядчик обязуется в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) выполнить проектные работы по объекту «Техническое перевооружение РОУ (редукционно-охладительная установка) (СП БТЭЦ)» (далее по тексту – «Работы»), а также сдать Результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется создать Подрядчику указанные в Договоре условия для выполнения Работ, принять Результат Работ и уплатить Цену Договора.

1.2. В состав Работ по Договору входят:

1.2.1. Предпроектное обследование, сбор исходных данных;

1.2.2. Разработка проектной документации;

1.2.3. Проведение и получение положительного заключения экспертизы промышленной безопасности в отношении Проектной документации;

1.2.4. Разработка рабочей документации, в т. ч. сметной документации.

1.3. Объем и состав Работ по Договору определяется Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору). Работы по Договору подлежат выполнению Подрядчиком в строгом соответствии с требованиями Применимого права и указаниями Заказчика.

1.4. Место выполнения Работ (предпроектное обследование): ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 60, на территории действующей Биробиджанской ТЭЦ.

1.5. Работы выполняются Подрядчиком в следующие сроки:

1.5.1. начало выполнения Работ: с момента заключения Договора;

1.5.2. окончание выполнения Работ: «30» сентября 2022 г.

Выполнение Работ осуществляется согласно календарного графика выполнения работ (Приложение № 2 к Договору).

## **2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Сообщить Подрядчику контакты и должность представителей Заказчика уполномоченных на оперативное рассмотрение и решение технических и организационных вопросов, связанных с выполнением Работ.

2.1.2. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты вступления Договора в силу, но не ранее получения соответствующего письменного запроса Подрядчика, передать (предоставить) последнему техническую и иную документацию, содержащую исходные данные для выполнения Подрядчиком Работ по Договору, по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение № 4 к Договору).

2.1.3. Ознакомить Подрядчика с локальными нормативными актами Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правилами пропускного и внутриобъектового режима Заказчика.

2.1.4. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком Работы на условиях, по цене и в сроки, предусмотренные Договором.

2.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Договором.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком по Договору Работ, соблюдением сроков выполнения, не вмешиваясь при этом в их оперативно-хозяйственную деятельность.



Проведение Заказчиком контроля не снимает с Подрядчика ответственности за ненадлежащее выполнение Работ.

2.2.2. Приостанавливать осуществление любых платежей (независимо от наличия оснований и наступления сроков таких платежей) и производство Работ по Договору при обнаружении отступлений от условий Договора, в том числе нарушений сроков и / или качества выполнения Работ, требований Технического задания, Применимого права, до устранения таких нарушений или их последствий, устанавливать сроки устранения таких нарушений. При этом Заказчик не будет считаться просрочившим и / или нарушившим свои обязательства по Договору. Приостановка Работ по причинам, указанным в настоящем пункте, не является основанием для продления сроков выполнения Подрядчиком Работ, установленных Договором. В случае, когда в результате такой приостановки становится очевидной невозможность завершения Работ в срок, установленный Договором, Заказчик вправе отказаться от его исполнения и потребовать возмещения причиненных убытков.

2.2.3. Изымать пропуск и не допускать на территорию Заказчика работников Подрядчика при выявлении нарушений такими работниками пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства, на период до принятия совместного решения Сторон о возобновлении допуска.

2.2.4. Вносить изменения в Техническое задание при условии, если вызываемые этим дополнительные работы не меняют характера предусмотренных в Договоре Работ таким образом, что выполнение указаний Заказчика потребовало бы от Подрядчика получения отсутствующих у него допусков, разрешений и / или лицензий. В целях внесения соответствующих изменений Заказчик обязан направить Подрядчику письменное распоряжение, обязательное к выполнению Подрядчиком.

2.2.5. Давать Подрядчику указания о способе выполнения Работ, если такие указания не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в деятельность Подрядчика.

2.2.6. В течение действия Договора обращаться к Подрядчику с устными и письменными запросами с целью разъяснения (уточнения, конкретизации) расчетов, заключений, выводов, содержащихся в Результате Работ.

2.2.7. Требовать от Подрядчика представления информации и пояснений о ходе выполнения Работ, требовать представления Заказчику документов, полученных Подрядчиком в ходе выполнения своих обязательств по Договору, в том числе копий предписаний контролирующих и надзорных органов, выданных Подрядчику.

2.2.8. Использовать Результат Работ по своему усмотрению, в том числе передавать Результат Работ третьим лицам без письменного согласия Подрядчика.

### 2.3. Подрядчик обязан:

2.3.1. Выполнить Работы в объеме, сроки и с качеством, соответствующим требованиям Договора и Применимого права и сдать их результат Заказчику.

2.3.2. В срок, указанный в пункте 2.1.2 Договора, принять от Заказчика на время выполнения Работ по Договору техническую и иную документацию, по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение № 4 к Договору).

2.3.3. Выдать замечания в отношении технической и иной документации, предоставленной Заказчиком, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия ее по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение № 4 к Договору). Отсутствие таких замечаний в указанный срок свидетельствует о проверке Подрядчиком технической и иной документации и лишает Подрядчика права ссылаться на недостатки данной документации в дальнейшем.

2.3.4. Запрашивать и получать все исходные данные, необходимые для выполнения Работ по Договору, за исключением исходных данных, содержащихся в технической и иной документации.



2.3.5. До начала выполнения Работ предоставить Заказчику контакты и должность представителей Подрядчика, уполномоченных на оперативное рассмотрение и решение технических и организационных вопросов, связанных с выполнением Работ;

2.3.6. Обеспечить сохранность переданной Заказчиком по соответствующим актам сдачи-приемки технической и иной документации, а также возврат ее Заказчику не позднее даты окончания выполнения Работ, указанной в пункте 1.5.2 Договора, либо, в случаях прекращения (расторжения) Договора, указанных в пункте 2.2.2 и разделе 13 Договора, – не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Заказчика.

2.3.7. Обеспечить наличие допусков, разрешений и лицензий, необходимых для производства Работ.

Подрядчик обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее рабочего дня, следующего за днем наступлением соответствующего обстоятельства, сообщать Заказчику об отзыве, прекращении, приостановлении действия, признании недействительными или утрате по другим основаниям допусков, разрешений и лицензий, необходимых для надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, в том числе указанных в Приложении № 5 к Договору, а также в разумный срок обеспечить получение соответствующих допусков, разрешений и лицензий в срок, обеспечивающих надлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору.

Если в процессе выполнения Работ по Договору законом или иным нормативным правовым актом будет установлена обязанность Подрядчика получить дополнительные допуски, разрешения и / или лицензии, Подрядчик обязан направить Заказчику соответствующее письменное уведомление, а также в разумный срок получить необходимые допуски, разрешения и / или лицензии и направить их копии Заказчику.

Во избежание сомнений, принятие соответствующего закона или иного нормативного правового акта не будет рассматриваться для целей Договора как обстоятельство непреодолимой силы (форс-мажор), указанное в пункте 10.1 Договора, и Подрядчик не будет иметь права на продление сроков выполнения Работ или увеличение стоимости Работ, если Сторонами письменно не согласовано иное.

2.3.8. Обеспечить:

- участие в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих подготовку проектной документации (с учетом исключений, предусмотренных законодательством Российской Федерации);

- соответствие уровня имущественной ответственности Подрядчика по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств стоимости выполнения Работ по Договору;

- организацию выполнения Работ по Договору лицом (лицами), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

2.3.9. Выполнять Работы силами квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, квалификация, опыт и компетенция которых позволяет обеспечить надлежащее и качественное выполнение Работ.

2.3.10. В случаях, установленных правилами пропускного и внутриобъектового режима Заказчика, предварительно согласовать с Заказчиком пофамильные списки персонала, задействованного при производстве Работ.

2.3.11. Провести инструктаж персонала, задействованного при выполнении Работ на территории Заказчика, обеспечить соблюдение (в том числе указанным персоналом) правил эксплуатации электроустановок, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, экологических, санитарных требований и правил, а также иных нормативных правовых актов и требований локальных нормативных актов Заказчика.

2.3.12. Обеспечить в соответствии с законодательством Российской Федерации согласие физических лиц, персональные данные которых должны быть переданы Заказчику по условиям Договора, на такую передачу, а также осуществление Заказчиком обработки,

5

включая сбор, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ) и уничтожение таких персональных данных, и по письменному требованию Заказчика предоставить документы, подтверждающие получение такого согласия.

2.3.13. Передать Заказчику Результат Работ, соответствующий требованиям Договора.

2.3.14. Выполнять полученные в ходе исполнения Договора указания Заказчика если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательства в деятельность Подрядчика.

В случае, если такие указания могут привести к увеличению Цены Договора и сроков выполнения Работ, Подрядчик обязан письменно сообщить об этом Заказчику не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего указания Заказчика, и Стороны, при неизбежности наступления указанных обстоятельств, обязаны подписать дополнительное соглашение к Договору.

Подрядчик не несет ответственности за возможные убытки, возникшие в результате исполнения указаний Заказчика, только если Подрядчик письменно известил Заказчика о возможных негативных последствиях исполнения таких указаний в соответствии с пунктом 2.3.15.1 Договора.

Подрядчик не вправе отказаться от выполнения или задержать выполнение указаний Заказчика в части сокращения объемов Работ, прекращения и / или исключения отдельных видов Работ, кроме случая, указанного в пункте 2.3.15.1 Договора.

2.3.15. Письменно известить Заказчика и до получения от него необходимых указаний приостановить Работу при обнаружении:

2.3.15.1. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний – в любом случае не позднее момента начала выполнения таких указаний;

2.3.15.2. отклонения от требований действующих норм и правил, технической и иной документации, Договора и письменных указаний Заказчика, независимо от причин возникновения таких отклонений – в любом случае не позднее следующего рабочего дня после обнаружения таких отклонений;

2.3.15.3. любых иных обстоятельств, угрожающих годности или безопасности Результата Работ, либо способных повлечь изменение объемов, сроков, качества или стоимости выполнения Работ, предусмотренных Договором – в любом случае не позднее следующего рабочего дня после обнаружения таких обстоятельств.

Невыполнение Подрядчиком требований пункта 2.3.15 Договора лишает его права ссылаться на соответствующие обстоятельства, как на основание освобождения или ограничения своей ответственности по Договору.

2.3.16. Письменно уведомлять Заказчика о любых внеплановых событиях и происшествиях, возникших в ходе исполнения Договора, включая, но не ограничиваясь:

- аварии – в течение 2 (двух) часов;
- любом несчастном случае независимо от степени его тяжести – в течение суток по форме Приложения, установленной Минтрудом России, а после окончания расследования предоставлять копии соответствующих материалов;
- хищении и иных противоправных действиях – в течение 24 (двадцати четырех) часов;
- аресте и / или блокировании счетов и / или иных обстоятельствах, влияющих на осуществление расчетов между Сторонами – в течение 24 (двадцати четырех) часов;
- действиях третьих лиц, включая органы власти и местного самоуправления, прямо или косвенно касающихся исполнения обязательств Сторон по Договору – в течение 24 (двадцати четырех) часов;
- иных обстоятельствах, фактах, сообщениях в средствах массовой информации – в течение 24 (двадцати четырех) часов.

2.3.17. По требованию и в сроки, установленные Заказчиком, своими силами, средствами и за свой счет устранять недостатки, несоответствия, выявленные Заказчиком, а

также недостатки и несоответствия, связанные с несогласованными с Заказчиком отступлениями от требований Договора.

2.3.18. Незамедлительно приступить к устранению недостатков Результата Работ, о которых ему стало известно.

Подрядчик несет ответственность за несоответствие Результата Работ Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору), Исходно-разрешительной документации, предоставленным Заказчиком или полученным Подрядчиком в рамках исполнения Договора исходным данным для проектирования, положениям Применимого права. Подрядчик несет ответственность за недостатки Рабочей документации, включая обнаруженные в последствии в ходе реконструкции, а также в процессе эксплуатации Объекта, созданного на основе Рабочей документации.

2.3.19. Не передавать Результат Работ, а также иные документы, оформленные или полученные в ходе выполнения Подрядчиком обязательств по Договору, третьим лицам без письменного согласия Заказчика, за исключением случаев, когда такая передача предусмотрена законодательством Российской Федерации и / или Договором.

2.3.20. Исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором и законодательством Российской Федерации.

#### 2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. Самостоятельно организовать выполнение Работ.

### 3. Цена Договора и порядок расчетов

3.1. Цена Договора в соответствии со Сметой (Приложение № 3 к Договору) является предельной и составляет **1 860 859 (Один миллион восемьсот шестьдесят тысяч восемьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек**. НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком УСНО.

3.2. Цена Договора включает в себя все расходы и затраты Подрядчика на:

3.2.1. Получение и оформление Исходно-разрешительной документации;

3.2.2. Заработную плату, накладные и командировочные расходы, перемещение и размещение персонала Подрядчика в пределах утвержденной сметной документации;

3.2.3. Подлежащие уплате налоги, сборы и пошлины (в том числе по таможенному оформлению Материально-технических ресурсов и оборудования, если применимо);

3.2.4. Все прочие затраты и расходы Подрядчика, связанные с выполнением Работ и исполнением иных обязательств по Договору (за исключением случаев, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено несение соответствующих расходов Заказчиком самостоятельно), а также все непредвиденные расходы, которые могут возникнуть у Подрядчика в течение срока действия Договора.

3.3. Оплата по Договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

3.3.1. Авансовые платежи в счет стоимости каждого Этапа Работ в размере 30% (тридцати процентов) от стоимости соответствующего Этапа Работ выплачиваются в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Заказчиком счета, выставленного Подрядчиком, но не ранее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала Этапа Работ, определенной в соответствии с графиком выполнения и финансирования Работ (Приложение № 2 к Договору).

Сумма авансового платежа списывается в 30% процентном отношении от стоимости выполненных работ, до полного гашения аванса.

3.3.2. Основанием для оплаты выполненных работ являются подписанные сторонами акты приёма-сдачи выполненных работ по каждому Этапу (Приложение №6 к Договору), принятые Заказчиком в установленном порядке, с приложением счета для оплаты.

3.3.3. Последующие платежи в размере 70% (семидесяти процентов) от стоимости каждого Этапа выплачиваются в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания

Сторонами акта приема-сдачи выполненных Работ по каждому Этапу, на основании счета, выставленного Подрядчиком.

3.3.4. В случае выставления Подрядчиком счета на сумму менее размера предусмотренного Договором платежа, оплата осуществляется по сумме счета. В случае выставления текущего или дополнительных счетов в отношении того же платежа на сумму, превышающую размер предусмотренного Договором платежа, такой счет к оплате Заказчиком не принимается и подлежит замене Подрядчиком независимо от его фактического вручения Заказчику. В случае выставления Подрядчиком счета позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до предусмотренной Договором даты платежа, оплата осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты фактического получения счета Заказчиком.

3.4. Расчеты по Договору осуществляются в валюте Российской Федерации. Оплата производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре. Обязательство Заказчика по осуществлению платежа считается исполненным с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.5. Если изменения, указанные в пункте 2.2.4 Договора, приводят к существенному увеличению Цены Договора, то Подрядчик обязан сообщить об этом Заказчику не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного распоряжения Заказчика. Стороны, при наступлении указанных обстоятельств, обязаны подписать дополнительное соглашение к Договору.

3.6. За исключением случая, указанного в пункте 3.5 Договора, любое превышение фактических объемов Работ над объемами Работ, предусмотренными Договором, к оплате Заказчиком не принимается и считается включенным в Цену Договора.

3.7. Командировочные расходы включаются в стоимость Этапов Работ в соответствии с расчетом, прилагаемым к Смете (Приложение № 3 к Договору). Размеры расходов, связанных со служебными командировками, определяются коллективным договором и / или локальным нормативным актом Подрядчика, но не выше нормативов возмещения расходов, связанных со служебными командировками, установленных локальным нормативным актом Заказчика, который предоставляется Подрядчику по запросу. Оплата командировочных расходов производится Заказчиком в порядке, установленном Договором для оплаты стоимости соответствующих Этапов Работ. Подрядчик обязан представлять по запросу Заказчика копии следующих документов, заверенных Подрядчиком, в том числе: приказ о командировке, проездные билеты, счета на оплату за проживание в гостинице и авансовые отчеты.

3.8. Индексация Цены Договора не допускается.

#### **4. Порядок сдачи-приемки Работ**

4.1. По завершении выполнения Работ по каждому Этапу Работ, указанному в календарном графике выполнения Работ (Приложение № 2 к Договору), Подрядчик представляет Заказчику подписанный со своей стороны в 2 (двух) экземплярах Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 6 к Договору с приложением Результата работ по соответствующему Этапу Работ.

Требования к отчетным документам (состав, количество, формат, носитель и т.д.), подлежащим передаче Подрядчиком Заказчику в составе Результата Работ по соответствующему Этапу Работ, устанавливаются Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

4.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения полного комплекта документов, указанных в пунктах 4.1 Договора, Заказчик подписывает и передает Подрядчику 1 (один) экземпляр Акта сдачи-приемки выполненных работ, либо направляет Подрядчику письменный мотивированный отказ от приемки Этапа Работ (далее – «Ведомость замечаний»), в котором отражает недостатки и / или несоответствия Этапа Работ, а также срок на их устранение.

4.3. Устранение указанных недостатков и / или несоответствий, выявленных Заказчиком, осуществляется Подрядчиком своими силами и за свой счет в срок, указанный в

Ведомости замечаний. Указание Заказчиком срока новой приемки не влечет переноса установленного Договором срока выполнения Этапа Работ и не исключает ответственности Подрядчика за его нарушение.

4.4. Повторная приемка Заказчиком выполненных Работ после устранения недостатков, указанных в Ведомости замечаний, осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 4.1 Договора.

4.5. Если Подрядчик не устранил недостатки и / или несоответствия Результата Этапа Работ в срок, установленный Заказчиком в соответствии с пунктом 4.2 Договора, Заказчик вправе собственными силами и (или) силами третьих лиц выполнить работы по устранению недостатков, выявленных в ходе приемки результатов Работ, с отнесением на Подрядчика соответствующих расходов. Подрядчик обязан возместить указанные расходы в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.

4.6. Досрочное исполнение Подрядчиком обязательств по Договору возможно только при условии предварительного письменного согласия Заказчика.

## **5. Право собственности и переход рисков**

5.1. Право собственности, риск случайной гибели или повреждения Результата Работ переходит к Заказчику с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 6 к Договору по соответствующему Этапу Работ.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором. Меры ответственности, предусмотренные Договором, не освобождают Стороны от ответственности, установленной законодательством Российской Федерации и должны рассматриваться как дополнительные, если в Договоре прямо не предусмотрено иное.

6.2. Неустойка и/или иные штрафные санкции за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Заказчиком обязательств по внесению предварительной оплаты (аванса) не устанавливаются.

6.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных разделом 3 Договора (за исключением срока оплаты авансовых платежей), Подрядчик вправе требовать уплаты Заказчиком исключительной неустойки в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки, но, не смотря на любые другие условия, не более 5 (пяти) % от несвоевременно оплаченной суммы.

6.4. Ответственность Заказчика за причиненные Подрядчику убытки ограничивается реальным ущербом, но не более Цены Договора.

6.5. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по выполнению Работ, в том числе сроков выполнения Работ, установленных календарным графиком выполнения Работ (Приложение № 2 к Договору), а также в случае несвоевременного устранения выявленных недостатков Результата работ, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком:

6.5.1. Штрафной неустойки в размере 0,2 (ноль целых и две десятых) процента от Цены Этапа Работ за каждый день просрочки в случае, когда нарушение привело или неизбежно приведет к изменению срока выполнения работ в целом по Договору или сроков окончания выполнения любого из последующих Этапов Работ;

6.5.2. Неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от Цены Договора за каждый день просрочки в случае несвоевременного устранения недостатков, влияющих на возможность использования Результата работ в целом по Договору;

6.5.3. Штрафной неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от стоимости Этапа работ за каждый день просрочки в случае, когда нарушение не привело к изменению срока окончания любого из последующих Этапов Работ;

6.5.4. Штрафной неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от стоимости Этапа работ за каждый день просрочки в случаях несвоевременного устранения недостатков, не влияющих на возможность использования Результата работ в целом по Договору.

6.6. На сумму подлежащего возврату аванса начисляется штрафная неустойка в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента с даты, установленной для возврата аванса.

6.7. Предусмотренная Договором неустойка является штрафной. Убытки подлежат возмещению в полной сумме сверх неустойки.

6.8. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за причиненный ущерб в размере фактически понесенных и документально подтвержденных расходов, возникших в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком своих обязательств, произведенных для восстановления нарушенного права, а также упущенной выгоды.

6.9. Предусмотренный пунктом 6.8 Договора ущерб Заказчика компенсируется Подрядчиком в полной сумме сверх неустойки.

6.10. Обязанность по уплате неустойки и / или штрафов, возмещения убытков, предусмотренных Договором, возникает у любой из Сторон только при условии получения письменного требования другой Стороны.

6.11. Уплата неустойки и / или штрафа не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору, обязанности по устранению допущенных нарушений условий Договора и / или их последствий.

6.12. Учитывая, что для Заказчика надлежащее и своевременное выполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору имеет существенное значение, Стороны признают, что размер неустоек, установленный Договором, является соразмерным последствиям неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком соответствующих обязательств по Договору.

6.13. Определение суммы неустойки, подлежащей уплате, возможно в досудебном порядке при признании суммы неустойки Стороной, нарушившей обязательства по Договору, и письменном уведомлении об этом другой Стороны. В случае непризнания Стороной, нарушившей обязательства по Договору, суммы неустойки, указанной в письменном требовании, сумма неустойки, подлежащая уплате виновной Стороной, определяется на основании решения суда.

6.14. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по выполнению работ (этапа работ) на срок свыше 30 (тридцати) календарных дней, Заказчик имеет право отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке, а также потребовать возмещения убытков. При этом Заказчик также вправе возвратить Подрядчику результаты работ, ранее принятые по Договору, и потребовать возврата уплаченных денежных средств.

6.15. В случае применения контролирующими органами штрафных санкций к Заказчику по фактам нарушения Подрядчиком требований охраны, электробезопасности, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства или иных нормативных правовых актов, возмещать Заказчику расходы по уплате таких штрафов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования.

6.16. В случае нарушения Подрядчиком требований пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда, пожарной безопасности, если они зафиксированы Заказчиком или уполномоченным государственным органом, Заказчик, помимо возмещения убытков, вправе требовать уплаты Подрядчиком штрафа в размерах, установленных Приложением № 7 к Договору.

## **7. Исключительные права и патенты**



7.1. Подрядчик гарантирует, что выполнение Работ, предусмотренных Договором, а также передача Заказчику Результата работ не нарушит исключительных и иных интеллектуальных прав третьих лиц на результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, которым предоставляется правовая охрана, в том числе авторских и смежных с ними прав, патентных прав, прав на секрет производства.

7.2. Подрядчик вправе использовать при выполнении Работ результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащие третьим лицам, только если он получил на это соответствующие разрешения (лицензии) этих лиц.

7.3. В состав Результата работ по Договору считаются включенными все разрешения (лицензии), необходимые для использования Заказчиком Результата работ.

7.4. В случае, если Заказчику будут предъявлены требования, связанные с нарушением Подрядчиком при выполнении Работ по Договору исключительных и / или иных интеллектуальных прав третьих лиц, Подрядчик обязан полностью возместить Заказчику все расходы и убытки, связанные с такими требованиями, включая расходы на юридических консультантов.

7.5. Исключительные права (за исключением личных неимущественных прав автора) на произведения, программы для ЭВМ, изобретения и иные результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Подрядчиком Договора, возникают непосредственно у Заказчика, либо, если в соответствии с законодательством Российской Федерации такие исключительные права возникают у Подрядчика, эти права переходят к Заказчику сразу после их возникновения в силу Договора.

В случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Подрядчиком Договора, не могут переходить к Заказчику в порядке, указанном в настоящем пункте Договора, Стороны пришли к соглашению о том, что Подрядчик передаст Заказчику неисключительные права (неисключительную лицензию) на право использования такого результата интеллектуальной деятельности на срок и в том объеме (пределах), которые требуются для эксплуатации. При этом Стороны признают, что плата за использование прав на результаты интеллектуальной деятельности входит в Цену Договора.

7.6. В случае появления в рамках исполнения Договора или в составе Результата работ патентоспособного результата интеллектуальной деятельности, Подрядчик не позднее 10 (десяти) календарных дней обязуется письменно сообщить об этом Заказчику и в разумный срок заключить дополнительное соглашение к Договору о порядке регистрации прав Заказчика на такой результат интеллектуальной деятельности, без уплаты Заказчиком какого-либо дополнительного вознаграждения.

7.7. Переход прав на исключительные права (за исключением личных неимущественных прав автора) на произведения, программы для ЭВМ, изобретения и иные результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Подрядчиком Договора, подтверждается подписанием Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

## **8. Конфиденциальность**

8.1. Под конфиденциальной информацией (далее – «Информация») для целей Договора понимается любая информация, передаваемая Заказчиком Подрядчику в устной либо документальной форме, в виде электронного файла, в любом другом виде, а также полученная Подрядчиком самостоятельно в ходе визитов на территорию Заказчика в процессе проведения переговоров, заключения и исполнения Договора, в отношении которой соблюдаются следующие условия:

– данная Информация имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность для Заказчика в силу неизвестности ее третьим лицам, в том числе по причине введения в отношении нее режима Коммерческой тайны;

– данная Информация не относится к категории общедоступной или обязательной к раскрытию Заказчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Условия Договора и сам факт его заключения составляют Информацию в той части, в которой такие обстоятельства не были известны третьим лицам на момент заключения Договора в рамках, проводимых Заказчиком закупочных процедур.

8.3. Информация может содержаться в письмах, отчетах, аналитических материалах, справках, результатах исследований, схемах, графиках, спецификациях и других документах, оформленных как на бумажных, так и на электронных носителях.

8.4. На документ, содержащий Информацию, Заказчиком может быть нанесен гриф «Коммерческая тайна» с указанием обладателя этой информации.

8.5. Информация может включать в себя, в том числе, но не ограничиваясь:

- финансовую (бухгалтерскую) отчетность;
- учетные регистры бухгалтерского учета;
- бизнес-планы;
- договоры (соглашения), заключаемые или заключенные непосредственно Заказчиком либо в его пользу, а также информацию и сведения, содержащиеся в данных договорах (соглашениях);
- сведения о финансовых, правовых, организационных и других взаимоотношениях между Заказчиком и третьими лицами;
- сведения о находящихся на регистрации товарных знаках Заказчика, а также об объектах интеллектуальной собственности Заказчика, сведения о которых не являются опубликованными;
- сведения о подрядчиках, поставщиках оборудования и материалов, а также о покупателях продукции Заказчика и их аффилированных лицах;
- сведения об объемах производства и / или реализации продукции и услуг Заказчика или его аффилированных лиц;
- материалы обобщения, анализа, оценки, иных действий по обработке вышеуказанной Информации и документов.

8.6. Подрядчик обязан безусловно обеспечить защиту и сохранение конфиденциальности Информации в течение срока действия Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (расторжения) или исполнения, в том числе:

8.6.1. не разглашать, не обсуждать содержание, не предоставлять копий, не публиковать и не раскрывать в какой-либо иной форме третьим лицам Информацию без получения предварительного письменного согласия Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и пунктом 8.6.7 Договора;

8.6.2. принимать меры предосторожности, обычно используемые для защиты такого рода информации в деловом обороте, при этом если Подрядчиком используются меры защиты информации, обеспечивающие уровень ее защиты выше, чем тот, который является обычным для существующих условий делового оборота, Подрядчик обязан использовать в отношении защиты Информации, обычно используемые им меры защиты;

8.6.3. использовать Информацию исключительно для целей, для которых она была предоставлена;

8.6.4. не осуществлять действий (бездействия), результатом которых может быть несанкционированное раскрытие Информации третьим лицам;

8.6.5. в случае возникновения угрозы несанкционированного раскрытия Информации, немедленно, но в любом случае не позднее следующего рабочего дня, уведомить об этом Заказчика, а также обеспечить содействие, которое потребует Заказчик для предотвращения такого несанкционированного раскрытия;

8.6.6. по требованию Заказчика уничтожить всю Информацию, которую будет невозможно передать Заказчику по его запросу или которая будет находиться на технических средствах Подрядчика. При этом Заказчик признает, что обязательства по возврату или уничтожению не распространяются на копии записей результатов работы компьютера или

иной вычислительной машины, а также иных записей, содержащих Информацию, которые были созданы вследствие автоматического архивирования или методики создания резервных копий;

8.6.7. раскрывать Информацию своим работникам, членам органов управления и контроля, акционерам и аудиторам только в случае служебной необходимости в объеме, требуемом для исполнения Договора, оставаясь ответственным за действия таких лиц, как за свои собственные;

8.6.8. не разглашать третьим лицам факты передачи или получения Информации.

8.7. Подрядчик, нарушивший условия настоящего раздела Договора, возмещает Заказчику убытки, вызванные таким нарушением, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.

8.8. Условия защиты Информации, представляемой Подрядчиком Заказчику, могут быть дополнительно урегулированы отдельно заключаемым Сторонами соглашением.

## **9. Антикоррупционная оговорка**

9.1. Стороны обязуются обеспечить, чтобы при исполнении обязательств, возникающих по Договору или в связи с ним, их аффилированные лица, работники и/или представители не осуществляли, прямо или косвенно не предлагали и не разрешали выплату денежных средств, передачу ценностей и/или подарков, безвозмездного оказания услуг или выполнения работ любым аффилированным лицам, работникам и/или представителем другой Стороны, а также лицам, аффилированным по отношению к таким работникам и/или представителям, для оказания влияния на действия или решения соответствующих лиц с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для достижения иных неправомерных целей.

9.2. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники и/или представители также обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые применимым для целей Договора правом как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также любые иные действия, нарушающие требования применимого права и международных актов о противодействии коррупции, легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у любой Стороны обоснованных предположений, что в процессе исполнения Договора произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, такая Сторона обязуется письменно уведомить другую Сторону о таких предположениях. В уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить соответствующие материалы, подтверждающие или дающие основание полагать, что произошло или может произойти нарушение положений настоящего раздела.

9.4. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения письменного подтверждения другой Стороны, что нарушения не произошло или не произойдет. Соответствующее подтверждение должно быть направлено другой Стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

9.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящего раздела Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушении.

9.6. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений настоящего раздела Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая Сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты прекращения действия Договора.

9.7. Каналы связи Линия доверия Группы РусГидро:

9.7.1. Электронная почта: [ld@rushydro.ru](mailto:ld@rushydro.ru);

9.7.2. Специальная форма «обратной связи», размещенная на официальном сайте ПАО «РусГидро» в сети интернет: <http://www.rushydro.ru/> (далее перейти по ссылке «Линия доверия» и заполнить поля специальной формы «обратной связи»);

9.7.3. Телефонный автоответчик (необходимо позвонить по телефону +7(495) 785-09-37 (круглосуточно), дождаться сигнала о начале записи и оставить устное обращение).

## **10. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, возникшее вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые возникли после заключения Договора, и которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, в том числе: стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган), пожар, массовые заболевания (эпидемии), военные действия, террористические акты, диверсии, запретительные меры государств, запрет торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций и других, не зависящих от воли Сторон обстоятельств, повлекших за собой невозможность выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

10.2. Сторона имеет право ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы только в случае, если такие обстоятельства непосредственно повлияли на возможность исполнения этой Стороной условий Договора.

10.3. Сторона, для которой наступили обстоятельства непреодолимой силы, должна незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств, письменно известить другую Сторону о наступлении и предполагаемом сроке действия обстоятельств непреодолимой силы, и в разумный срок представить необходимые документальные подтверждения.

10.4. Надлежащим (достаточным) доказательством наличия/возникновения и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы являются документы, выдаваемые компетентными органами (организациями), подтверждающие события, на которые заинтересованная Сторона ссылается в качестве обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора).

10.5. Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права в дальнейшем ссылаться на их наступление как на основание, освобождающее или ограничивающее ее ответственность за неисполнение обязательств по Договору.

10.6. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения Сторонами обязательств по Договору продлеваются на время, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо на время, необходимое для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30 (тридцати) календарных дней либо сроки, требующиеся для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств непреодолимой силы, превышают указанный срок, Стороны обязуются в кратчайший срок провести переговоры с целью выявления приемлемых для обеих Сторон альтернативных способов исполнения Договора,

При этом любая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке.

## **11. Особые положения**

11.1. Подрядчик обязуется не привлекать и не допускать привлечения к исполнению обязательств по Договору организации:

– имеющие признаки недобросовестности, определенные постановлением Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (далее – ВАС РФ) от 12.10.2006 № 53 «Об оценке арбитражными судами обоснованности получения налогоплательщиком налоговой выгоды», постановлениями Президиума ВАС РФ от 20.04.2010 № 18162/09 и от 25.05.2010 № 15658/09, согласно которым при оценке необоснованной налоговой выгоды необходимо учитывать не только реальность совершения хозяйственных операций, но также и деловую репутацию и платежеспособность контрагента, риск неисполнения обязательств, наличие у контрагента необходимых для исполнения обязательств ресурсов, и / или

– соответствующие Критериям самостоятельной оценки рисков для налогоплательщиков, используемым налоговыми органами в процессе отбора объектов для проведения выездных налоговых проверок (утверждены приказом ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@).

11.2. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, установленных пунктами 13.1, 13.2 Договора, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора путем направления уведомления об отказе от Договора (исполнения Договора) с указанием даты прекращения (расторжения) Договора, которая не должна наступать ранее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Подрядчиком такого уведомления. Договор считается прекращенным (расторгнутым) с даты, указанной в уведомлении об отказе от Договора (исполнения Договора) при условии, что Заказчик не отзовет указанное уведомление по итогам рассмотрения мотивированных письменных возражений Подрядчика, представленных до наступления указанной Заказчиком даты расторжения.

11.3. Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере суммы денежных средств, перечисленных организации, отвечающей признакам недобросовестности, а также дополнительно компенсировать Заказчику убытки, причиненные в результате нарушения обязательств, установленных пунктами 12.1, 12.2 Договора.

11.4. Штраф, предусмотренный пунктом 12.4 Договора, оплачивается Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. Заказчик вправе предъявить требование об уплате штрафа вне зависимости от направления уведомления об отказе от Договора (исполнения Договора), предусмотренного пунктом 13.3 Договора.

11.5. Заказчик вправе приостановить осуществление любых платежей по Договору, причитающихся Подрядчику, независимо от наличия оснований и наступления сроков таких платежей, до уплаты Подрядчиком штрафа, предусмотренного пунктом 12.4 Договора. При этом Заказчик не будет считаться просрочившим и / или нарушившим свои обязательства по Договору.

11.6. Независимо от других положений Договора, положения пунктов 12.4, 12.5 Договора продолжают действовать в течение 4 (четырёх) лет после его прекращения (расторжения) или исполнения.

## **12. Заверения Сторон**

12.1. Каждая из Сторон заявляет и подтверждает другой Стороне, что:

– она является юридическим лицом, надлежащим образом учрежденным и правомерно осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– она обладает полной правоспособностью на заключение Договора и исполнение всех своих обязательств, возникающих из Договора или в связи с ним;

– она получила все корпоративные одобрения Договора органами управления по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации и / или учредительными документами такой Стороны, а также согласования и разрешения органов и иных лиц необходимые для заключения и исполнения Договора;

– лица, подписывающие от имени Сторон Договор, надлежащим образом уполномочены на его подписание;

– она располагает ресурсами, необходимыми и достаточными для своевременного и надлежащего исполнения обязательств, возникающих из Договора или в связи с ним.

12.2. Подрядчик заявляет и заверяет Заказчика в том, что на момент заключения Договора:

– учредителем / учредителями Подрядчика являются лица, не являющиеся массовыми учредителем / учредителями;

– руководителем Подрядчика является лицо, не являющееся массовым руководителем;

– Подрядчик фактически находится по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц;

– Подрядчик своевременно и в полном объеме уплачивает налоги и сборы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– Подрядчик не находится в процедуре несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации; отсутствуют любые обстоятельства, включая, но не ограничиваясь: решения судов различных юрисдикций, решения органов государственной власти и должностных лиц, иные обстоятельства способные повлиять на возможность Подрядчика должным образом исполнять обязательства, возникающие из Договора или в связи с ним;

– Подрядчик состоит в СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;

– Подрядчик имеет в штате по основному месту работы не менее 2 (двух) специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области архитектурно-строительного проектирования;

– не отозвана (прекращена, приостановлена, признана недействительной) лицензия или иной документ, необходимый для осуществления деятельности Подрядчика в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, срок действия лицензии (иного документа) не истек, либо вид деятельности, осуществляемый Подрядчиком, не подлежит лицензированию и / или не требует получения иного разрешительного документа;

– Подрядчик тщательно изучил всю информацию, связанную с Договором, в том числе по вопросам, влияющим на сроки, стоимость и качество Работ, полностью ознакомлен со всеми условиями производства Работ, и принимает на себя все расходы, риски и трудности исполнения обязательств, возникающих из Договора или в связи с ним;

– Подрядчик тщательно изучил все регламенты Заказчика и подтверждает готовность неукоснительного соблюдения в полном объеме предъявляемых Заказчиком требований;

– Подрядчик своевременно и в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации намерен отражать все финансово-хозяйственные операции, связанные с исполнением Договора;

– вся информация, предоставленная Заказчику, является достоверной, полной и точной, и Подрядчик не скрыл никаких обстоятельств, которые при их обнаружении могли бы негативно повлиять на решение Заказчика заключить Договор на указанных в нем условиях;

– Подрядчик согласен на многократное применение разработанной Рабочей документации в качестве типовой документации (проектной документации повторного использования).

12.3. При заключении и исполнении Договора каждая Сторона полагается на достоверность, точность и полноту заверений другой Стороны, изложенных в настоящем разделе.

12.4. В случае, если Подрядчик при заключении Договора предоставил Заказчику недостоверные заверения о любом из указанных в настоящем разделе обстоятельств,



имеющих существенное значение для заключения и исполнения Договора, Подрядчик обязан по письменному требованию Заказчика уплатить последнему штраф в размере 5% (пять процентов) от Цены Договора, указанной в пункте 3.1 Договора.

12.5. Недостоверность, неточность или неполнота любых указанных в настоящем разделе обстоятельств в значительной степени лишает получившую указанные заверения Сторону того, на что она была вправе рассчитывать при заключении Договора, и дает ей право на односторонний отказ от Договора без возмещения другой Стороне каких-либо убытков, причиненных отказом от Договора (исполнения Договора).

### **13. Прекращение (расторжение) Договора**

13.1. Договор может быть прекращен (расторгнут) по соглашению Сторон. Сторона, имеющая намерение расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление об этом другой Стороне в порядке, предусмотренном пунктом 15.7 Договора, с приложением подписанного соглашения о расторжении Договора. Уведомление о расторжении Договора должно быть рассмотрено Стороной-получателем в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня его получения.

13.2. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему результатов Работ в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора полностью или в части, уплатив Подрядчику часть установленной Цены Договора, пропорциональную части Работ, выполненных до получения Подрядчиком уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора).

Возмещение убытков Подрядчика, вызванных отказом от Договора (исполнения Договора), Заказчиком не производится.

13.3. В случае существенного нарушения Договора Подрядчиком Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора и потребовать полного возмещения Подрядчиком убытков, причиненных отказом от Договора (исполнения Договора).

Заказчик одновременно с уведомлением об отказе от Договора (исполнения Договора) направляет Подрядчику письменное требование о возмещении убытков с приложением расчета суммы убытков. Подрядчик обязан оплатить Заказчику убытки не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения расчета суммы убытков от Заказчика.

13.4. Стороны установили, что существенным нарушением Договора Подрядчиком является:

- нарушение Подрядчиком начального и конечного сроков выполнения Работ по Договору, а также промежуточных сроков выполнения Работ, установленных Договором, более чем на 30 (тридцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- несоблюдение Подрядчиком требований к качеству Работ, если исправление выявленных Заказчиком недостатков, несоответствий Работ влечет нарушение сроков выполнения Работ более чем на 30 (тридцать) календарных дней либо такие недостатки являются неустраняемыми;

- отсутствие (по причине отзыва, прекращения, приостановления действия, признания недействительным или по другим основаниям) допусков, разрешений и / или лицензий;

- наложение ареста на имущество Подрядчика, введение арбитражным судом процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Подрядчика;

- установление в ходе исполнения Договора фактов несоответствия Подрядчика установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки и / или предоставления недостоверной информации о своем соответствии таким требованиям, а также недостоверности, неточности или неполноты заверений Подрядчика об обстоятельствах, указанных в разделе 12 Договора, и имеющих существенное значение для его заключения и исполнения.

13.5. В случае отказа Заказчика от Договора в случаях, предусмотренных пунктами 13.2, 13.3, 13.4 Договора, последний считается прекращенным (расторгнутым) со дня, следующего за днем получения Подрядчиком уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора).

13.6. С даты прекращения (расторжения) Договора Подрядчик обязан прекратить производство Работ, и в согласованные Сторонами сроки:

- передать Заказчику результаты выполненных Работ, техническую и иную полученную документацию;

- удалить с места производства Работ весь мусор и все остаточные продукты любого рода и оставить место производства Работ чистым и безопасным.

13.7. При прекращении (расторжении) Договора по основаниям, указанным в настоящем разделе, все обязательства Сторон по Договору считаются прекратившимися, за исключением обязательств по незавершенным расчетам, а также обязательств Подрядчика по возмещению неустойки (пени), штрафов и убытков в случаях и размерах, предусмотренных Договором.

#### **14. Разрешение споров**

14.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие между Сторонами из Договора или в связи с ним, в том числе, связанные с его заключением, исполнением, изменением, прекращением (расторжением) и / или действительностью, разрешаются путем переговоров.

14.2. Споры, указанные в пункте 14.1 Договора, которые не были урегулированы Сторонами путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Хабаровского края в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.3. Сторонами применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд направляет другой Стороне письменную претензию с изложением своих требований. Претензии направляются в порядке, предусмотренном пунктом 15.7 Договора.

14.4. Срок для рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня ее получения. Если в указанный срок требования не удовлетворены и не направлены мотивированные возражения, то Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в суд.

14.5. Условия настоящего раздела сохраняют свою силу в случае признания Договора незаключенным и / или недействительным.

#### **15. Заключительные положения**

15.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до 30.10.2022 г., а в части неисполненных обязательств до полного исполнения.

15.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме в виде единого документа и подписаны уполномоченными представителями Сторона, за исключением случаев изменения реквизитов Сторон, предусмотренных пунктом 15.6 Договора.

15.3. Все приложения к Договору, а также любые изменения и дополнения, оформленные надлежащим образом, являются неотъемлемой частью Договора.

15.4. В случае наличия любых расхождений между содержанием Договора и приложений к нему, приоритет имеет текст Договора.

15.5. Обмен информацией между Сторонами по любым вопросам, связанным с исполнением Договора, включая уведомления и иные сообщения, осуществляется только в письменной форме в порядке, предусмотренном пунктом 15.7 Договора. Использование средств факсимильной или электронной связи не допускается, за исключением случаев оперативного обмена информацией, которая не влечет возникновения, изменения либо прекращения гражданских прав и обязанностей Стороны.

15.6. Стороны обязуются уведомлять друг друга об изменении адреса и / или реквизитов, указанных в разделе 16, не позднее 3 (трех) рабочих дней после такого изменения в порядке, установленном пунктом 15.7 Договора.

15.7. Письма, уведомления и / или сообщения направляются Стороне-получателю по адресу ее места нахождения, указанному в разделе 16 Договора, или в ранее полученном уведомлении Стороны об изменении адреса, одним из следующих способов, при этом документ будет считаться полученным:

15.7.1. Доставкой лично или курьером Стороны-отправителя – в дату и время фактического приема уведомления Стороной-получателем с отметкой о получении;

15.7.2. Заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении – в дату фактического вручения почтового отправления, либо в день удостоверения работником почтовой службы факта отказа от принятия такого почтового отправления адресатом / факта отсутствия адресата по указанному адресу;

15.7.3. Факсимильным сообщением – в дату и время отправления, подтвержденного протоколом передачи, распечатанным факсимильным аппаратом Стороны-отправителя. В случае, если передача факсимильного сообщения осуществляется вне обычных рабочих часов Стороны-получателя, документ будет считаться полученным в 10.00 следующего рабочего дня.

Оригиналы документов, направленных с использованием факсимильной связи, должны не позднее следующего рабочего дня быть направлены Стороной-отправителем способами, указанными в пунктах 15.7.1 и 15.7.2 Договора.

15.8. Во избежание сомнений, кроме случаев, когда Договором прямо предусмотрено иное, любая задержка в реализации права, предоставленного Стороне законодательством Российской Федерации или Договором, не означает отказ от такого права и не влечет прекращения возможности реализовать это право в будущем.

15.9. Уступка, передача в залог прав (требований), принадлежащих Подрядчику на основании Договора, допускается только с предварительного письменного согласия Заказчика.

15.10. Во всем остальном, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

15.11. Договор составлен в 2 (двух) оригинальных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (одному) для каждой из Сторон.

## **16. Список приложений**

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Календарный График выполнения Работ;

Приложение № 3 – Смета;

Приложение № 4 – Форма Акта сдачи-приемки технической и иной документации;

Приложение № 5 – Перечень допусков, разрешений и лицензий Подрядчика;

Приложение № 6 – Форма Акта сдачи-приемки выполненных работ;

Приложение № 7 – Размер ответственности Подрядчика за нарушения пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности.

## **17. Адреса и платежные реквизиты Сторон**

**ЗАКАЗЧИК:**  
**Акционерное общество**

**ПОДРЯДЧИК:**  
**Общество с ограниченной**

**«Дальневосточная генерирующая компания» (АО «ДГК»)**

Адрес: 680000, Хабаровский край,  
Город Хабаровск, улица Фрунзе, 49

Адрес для корреспонденции:  
(указать адрес филиала) 680030,  
г. Хабаровск, ул. Шеронова, 65  
ОГРН 1051401746769,  
ИНН 1434031363 / КПП 997650001  
р/сч 407 028 102 700 000 088 18  
в Дальневосточном банке ПАО  
«Сбербанк России»  
к/сч 301 018 106 000 000 006 08  
БИК 040813608  
Тел.: (4212) 26-58-10  
Факс: (4212) 26-58-09

**ответственностью «ПромЭС»  
(ООО «ПромЭС»)**

Адрес: 156014, г. Кострома,  
ул. Сутырина, 17 – 9

Адрес для корреспонденции:  
156011, г. Кострома, Михалевский  
бульвар д. 11а пом. 14  
ОГРН 1134401000953  
ИНН 4401139529 / КПП 440101001  
р/сч 40702810400000001978  
в ООО «КОСТРОМАСЕЛЬКОМБАНК»  
к/сч 30101810200000000720  
БИК 043469720  
Тел.: (4942)333-141, (930)386-7113

Директор филиала  
«Хабаровская генерация»



Е.В. Брылёв  
10.03.2022

Генеральный директор  
«ООО «ПромЭС»

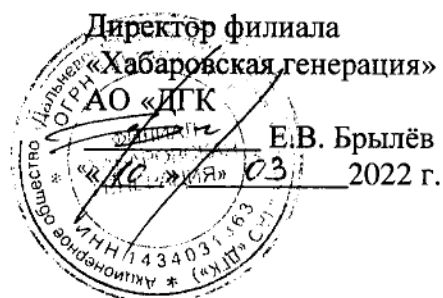


/ О.А. Борткевич  
11.03.2022 г

**Подрядчик:**



**Заказчик:**



**Техническое задание**  
на выполнение проектных работ по объекту «Техническое перевооружение  
РОУ (редукционно-охладительная установка) (СП БТЭЦ)»

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
1.	Предмет договора	Выполнение проектных работ по объекту «Техническое перевооружение РОУ (редукционно-охладительная установка) (Структурное подразделение Биробиджанская ТЭЦ)»
2.	Район строительства	ЕАО, г.Биробиджан, Биробиджанская ТЭЦ, ул. Шолом-Алейхеа, 60
3.	Сроки выполнения проектных работ	Срок выполнения работ: Начало: с момента заключения договора, Окончание: не позднее 30.09.2022.
4.	Основания для разработки проектной документации	1.Инвестиционная программа на 2021-2024 годы, 2.Заключения экспертизы промышленной безопасности № 0109/ЭПБ-2019; 71-ТУ-01638-2021; 71-ТУ-01629-2021; 71-ТУ-01637-2021; 71-ТУ-01653-2021.
5.	Стадийность выполнения работ	5.1. Предпроектное обследование, сбор исходных данных. 5.2. Разработка проектной документации. 5.3. Прохождение экспертизы промышленной безопасности, получение положительного заключения. 5.4. Разработка рабочей документации, в том числе сметной.
6.	Требования к составу проектной документации	6.1. Разработку проектной документации выполнить в соответствие с нормативными требованиями, в том числе в соответствие с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».

*Handwritten signature/initials*

		<p>6.2. Объём и состав рабочей документации должен соответствовать требованиям ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации".</p> <p>6.3. Предусмотреть соответствующие экспертизы и согласования документации, если таковые требуются действующими нормами. При необходимости предусмотреть мероприятия по выполнению технических условий.</p> <p>6.4. Проектная и рабочая документация должна быть согласована в требуемом объеме с филиалом «Хабаровская генерация» АО «ДГК».</p> <p>6.5. В составе сметной документации дополнительно предусмотреть затраты на пусконаладочные работы.</p> <p>6.6. Предусмотреть этапы работ, с возможностью ввода каждой РОУ в эксплуатацию отдельно.</p>
7.	Исходные данные	<p><u>Состав оборудования, установленный на станции, подлежащий реконструкции</u></p> <p><u>РОУ-1</u> Дата ввода в эксплуатацию <u>1980 г.</u> Параметры пара: температура <u>450/300°C</u>, давление <u>39/6 кгс/см<sup>2</sup></u> Нагрузка: 60 т/ч</p> <p><u>РОУ-2</u> Дата ввода в эксплуатацию <u>1972 г.</u> Параметры пара: температура <u>450/300°C</u>, давление <u>39/6 кгс/см<sup>2</sup></u> Нагрузка: 40 т/ч</p> <p><u>РОУ-5</u> Дата ввода в эксплуатацию <u>1975 г.</u> Параметры пара: температура <u>450/300°C</u>, давление <u>39/15 кгс/см<sup>2</sup></u> Нагрузка: 120 т/ч</p> <p><u>РОУ-6</u> Дата ввода-в эксплуатацию <u>1975 г.</u> Параметры пара: температура <u>450/300°C</u>, давление <u>39/15 кгс/см<sup>2</sup></u> Нагрузка : 120 т/ч</p> <p><u>РОУ-7</u> Дата ввода в эксплуатацию <u>1972 г.</u> Температура <u>450/300°C</u>, давление <u>39/6 кгс/см<sup>2</sup></u> Нагрузка: 60 т/ч</p> <p><u>РОУ-8</u> Дата ввода в эксплуатацию <u>1968 г.</u> Параметры пара: температура <u>450/300°C</u>, давление <u>39/6 кгс/см<sup>2</sup></u> Нагрузка: 60 т/ч</p>



		<p><u>РОУ-9</u>  Дата ввода трубопровода в эксплуатацию <u>1973г.</u>  Параметры пара: температура <u>450/300°C</u>, давление <u>39/15 кгс/см<sup>2</sup></u>  Нагрузка: 120 т/ч</p> <p><u>РОУ-10</u>  Дата ввода трубопровода в эксплуатацию <u>1973 г.</u>  Параметры пара: температура <u>450/300°C</u>давление <u>39/15 кгс/см<sup>2</sup></u>  Нагрузка: 120 т/ч</p>
8	Основные условия проектирования	<p>Проектирование выполнить с учетом Постановления Правительства РФ № 87 РФ от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>Рабочая документация должна включать чертежи (спецификации для стандартных) для заказа необходимых узлов и деталей, а также выполнения всего комплекса работ по реконструкции и наладке коллектора связи.</p> <p>Подрядчик в счет средств, учтенных в заявке участника, проводит экспертизу промышленной безопасности.</p> <p>Предусмотреть соответствующие экспертизы и согласования документации, если таковые требуются действующими нормами. При необходимости предусмотреть мероприятия по выполнению технических условий.</p> <p>При проектировании учесть все требования действующих СНиП и нормативных документов в строительстве и энергетике. Выполнить проект производства работ для выполнения работ по реконструкции РОУ.</p>
9	Основные объёмы проектных работ	<p><u>9.1. Обследование:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Выполнить проведение комплекса обследований в объеме, необходимом для выполнения проектных работ.</li> <li>- Разработать и согласовать отчет по результатам комплексного обследования.</li> </ul> <p><u>9.2. Проектная и рабочая документация:</u></p> <p>В объеме проектной и рабочей документации предусмотреть:</p> <p>9.2.1. Провести обследование опорно-подвесной системы и выполнить расчет на весовые нагрузки и самокомпенсацию.</p> <p>9.2.2. Работы по реконструкции трубопровода с обвязкой арматуры: от сварного шва тройника главного паропровода 40 ата (парового коллектора с высокой стороны) до сварного шва тройника паропровода 15 ата (парового коллектора с низкой стороны); по трубопроводу впрыска от сварного шва тройника коллектора впрысков до РОУ.</p> <p>9.2.3. Расположение, обвязку трубопроводов принять на основании требований нормативных документов.</p> <p>9.2.4. Выполнить расчет диаметра подводящего трубопровода РОУ.</p>

*М* 23

		<p>9.2.5. Работы по реконструкции линии разводящего трубопровода регулятора температуры пара.</p> <p>9.2.6. Рассмотреть варианты модернизации существующих установок РОУ с автоматизацией системы регулирования параметров пара.</p> <p>9.2.7. Выполнить расчет необходимого числа и производительности РОУ 35/6 с обеспечением резерва РОУ, на основании расчета произвести выбор оборудования (п.11.32. СП 89.13330.2016).</p> <p>9.2.8. Предусмотреть оснащение реконструируемого оборудования КИПиА (контроль давления, температуры и расхода пара и воды на впрыск) с возможностью автоматического поддержания параметров редуцируемого пара.</p> <p>9.2.9. Предусмотреть применение оборудования КИПа, устойчивого к повышенной вибрации.</p> <p>9.2.10. Рассмотреть варианты инновационных изоляционных покрытий трубопроводов и РОУ.</p> <p>9.2.11. Предусмотреть строительные работы по замене опорных конструкций под трубопровод и арматуру.</p> <p>9.2.12. Предусмотреть монтаж грузоподъемных механизмов для монтажа арматуры.</p> <p>9.2.13. Предусмотреть площадки для обслуживания арматуры и реперов тепловых перемещений трубопровода.</p> <p>9.2.14. При демонтаже существующих трубопроводов и арматуры предусмотреть устройство вспомогательных систем.</p> <p>9.2.15. Включить в техническую проектную документацию план производства ремонта, рекомендации по обслуживанию и эксплуатации.</p> <p>9.2.16. Предусмотреть общестроительные восстановительные работы после реконструкции с демонтажем временных конструкций, применяемых для демонтажа и монтажа оборудования, в помещении 1 очереди (РОУ № 1-8) и 2 очереди (РОУ № 9, 10).</p> <p>9.3. В составе рабочей документации предусмотреть:</p> <p>9.3.1. Разработку необходимого комплекта чертежей для реконструкции РОУ. При проектировании определить оптимальную трассировку паропровода, с учётом минимальной длины трубы, количества отводов и элементов опорно-подвесной системы.</p> <p>9.3.2. Выполнить необходимые проверочные расчеты коллектора связи, в том числе на прочность, компенсацию тепловых удлинений, толщины изоляции и др.</p> <p>9.3.3. Разработать чертежи опор, подвесок.</p> <p>9.3.4. Проект тепловой изоляции.</p> <p>9.3.5. Произвести расчеты длин прямых участков (с</p>
--	--	---

0124

		<p>учетом местных сопротивлений трубопроводов) для мест установки сужающих устройств (расхода пара) ГОСТ 8.586.1-5-2005.</p> <p>9.3.6. Сметную документацию.</p>
10	Основные требования к применяемому оборудованию	<p>10.1. Все оборудование, применяемое в проекте, должно быть согласовано с Заказчиком и иметь необходимые сертификаты (соответствия, качества и т.д.), разрешения на применение на территории РФ, соответствовать Госстандарту СССР и РФ (ГОСТ Р).</p> <p>10.2. При разработке проекта оборудование предусматривать Российского производства.</p>
11	Порядок формирования цены договора	<p>Разработка сметной документации осуществляется при заключении и исполнении договора в соответствии со следующими требованиями:</p> <p>Цена проектных работ Подрядчика формируется с применением справочников базовых цен на проектные работы. Индексы перевода в текущие цены учитывать в размере:</p> <p>Для сборников Базовые цены на проектные работы уровня цен 2001 г. в размере <math>k=4,12</math>; уровня 1991 г. – 29,90.</p> <p>В случае отсутствия необходимых расценок в указанных справочниках допустимо составление сметы по форме ЗП (по трудозатратам) (Методическое указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утверждённые приказом Минрегиона РФ от 29.12.2009 № 620). При учёте затрат по форме З П участник конкурентной процедуры должен представить справку, подтверждающую стоимость чел/дня исполнителей, размер (в процентах) накладных расходов и рентабельности, подписанную руководителем организации и главным бухгалтером и заверенную печатью организации.</p> <p>Командировочные расходы определяются по предварительному расчету с расшифровкой затрат на проезд, проживание, суточные расходы (не более 400 руб./сут.). Заказчик имеет право в период действия договора запросить у Исполнителя копии первичных документов, платёжные поручения, реестры и т.д. для проверки соответствия суммы командировочных расходов фактическим затратам.</p>
12.	Требования к подготовке сметной документации в составе проекта.	<p>12.1. При разработке сметной документации на выполнение СМР руководствоваться актуальными методическими документами, действующими на момент составления проектной документации.</p>

		<p>12.2. Стоимость работ определить базисно-индексным методом, с использованием сборников ФЕР-2001 актуальной редакции (строительные, монтажные, пусконаладочные работы) и применением индексов перевода в текущие цены по данным РЦЦС Хабаровского края по статьям затрат, разработанных на момент составления проектной документации.</p> <p>– при расчете сметной стоимости сметную прибыль принять 40% от ФОТ на СМР и 36% от ФОТ на ПНР.</p> <p>12.3. Командировочные затраты предусмотреть в размере 3,74% от итогов глав 1-9 без учёта стоимости оборудования.</p> <p>12.4. Величину резерва средств на непредвиденные работы и затраты принимать в размере 3%.</p> <p>12.5. Стоимость материалов и оборудования, учтённых в сметах по текущим ценам, подтвердить обосновывающими документами с предоставлением сравнительной таблицы предложений от трех поставщиков.</p> <p>12.6. Применяемые ценообразующие документы согласовать с заказчиком.</p> <p>12.7. Сводный сметный расчёт, объектные сметы, составляются в базисном и текущем уровне цен на момент строительства</p>
13	Требования пожарной безопасности.	<p>Проектную документацию выполнить с учетом «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» (ФЗ № 123 от 22.07.2008), РД 153-34.0-49.101-2003 и иных нормативно-технических документов. При необходимости учесть требования федерального закона «О пожарной безопасности» с изменениями от 29.12.2010.</p>
14	Требования к промышленной безопасности.	<p>Учесть требования Федерального закона №116-ФЗ от 21.07.1997 "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением».</p>
15	Особые условия Заказчика	<p>15.1. Все замечания экспертных и надзорных органов, а также несоответствия проектной документации и проектных решений требованиям действующих нормативных и законодательных актов, устраняются Подрядчиком за счет собственных сил и средств, с внесением необходимых исправлений и изменений в документацию.</p> <p>15.2. При выполнении работ учесть все основные</p>

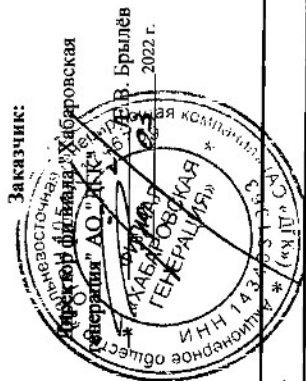
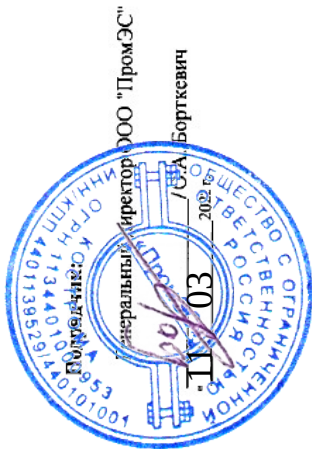
		<p>технические характеристики установленного оборудования.</p> <p>15.3. Не допускается указание в документации, в том числе спецификациях оборудования и материалов, конкретных производителей. Указываются тип, марка и характеристики оборудования.</p> <p>15.4. Указать в опросных листах технические характеристики и конструктивные исполнения оборудования, которые требуют при поставке заводы-изготовители.</p> <p>15.5. В составе рабочей документации предусмотреть: сборочные и деталировочные чертежи, опросные листы для изготовления и заказа необходимого оборудования, узлов и деталей, а также выполнение всего комплекса работ по реализации объекта.</p> <p>15.6. Состав сметной документации должен включать в себя в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- локальные сметы (сметные расчеты) на отдельные виды работ, которые необходимо выполнить по данному объекту;</li> <li>- ведомости объемов работ;</li> <li>- прайс-листы и технико-коммерческие предложения на материалы и оборудование.</li> </ul>
16.	Состав, количество и формат предоставляемой документации	<p>Четыре экземпляра в бумажном виде и один в электронном на электронном носителе.</p> <p>Формат передаваемой в электронном виде документации</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- текстовая часть - doc (MS Word), pdf пояснительная записка и «ПОС» обязательно и в pdf и doc, docx;</li> <li>- графическая часть - dwg (AutoCAD), pdf, tiff;</li> <li>- таблицы данных - doc (MS Word), xls (MS Excel), docx;</li> <li>- презентационные материалы - ppt (MS PowerPoint).</li> <li>- сметную документацию - xls (MS Excel), gsfx, xlsx (обязательно).</li> </ul>

Главный специалист ГКС  
филиала "Хабаровская генерация"



В.А. Руденко

Приложение № 2  
к Договору подряда № 1824/11-23 от 10.03.2022 г.



Календарный График выполнения работ

проектные работы по объекту «Техническое перевооружение РОУ (редукционно-охлаждающая установка) (СП БТЭЦ)»											
№№ п/п	Наименование этапа Работ	Стоимость (руб.)	Срок выполнения	2022							
				март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь
1	Предпроектное обследование, сбор исходных данных	104 104,00	с даты заключения договора - 30.04.2022.								
2	Разработка проектной документации	975 975,00	01.05.2022-30.06.2022								
3	Прохождение экспертизы промышленной безопасности, получение положительного заключения.	20 000,00	01.07.2022-15.07.2022								
4	Разработка рабочей документации, в том числе сметной.	760 780,00	15.07.2022-30.09.2022								
Всего выполнение (без НДС ), руб.		1 860 859,00	с даты заключения договора - 30.09.2022г.		104 104,00		975 975,00	20 000,00		760 780,00	
Финансирование (без НДС) (НДС не облагается), руб.		1 860 859,00				104 104,00		975 975,00	20 000,00		760 780,00

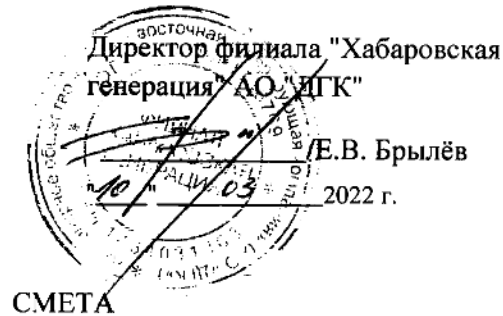
Главный специалист ГКС филиала "Хабаровская генерация"

В.А. Руденко



От Подрядчика

От Заказчика



СМЕТА

Проектные работы по объекту "Техническое перевооружение РОУ (редукционно-охладительная установка) (Структурное подразделение Биробиджанская ТЭЦ)"

1. Расчет заработной платы

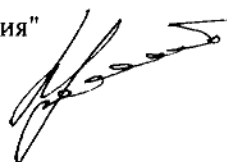
№ п/п	Перечень выполняемых работ	Исполнитель		Кол-во чел.дней	Средняя зарплата за 1 раб. день, руб.	Оплата труда, руб.
		кол-во	должность			
1	2	3	4	5	6	7
1	Проектные работы по объекту "Техническое перевооружение РОУ (редукционно- охладительная установка) (Структурное подразделение Биробиджанская ТЭЦ)" в составе:					
1.1	Предпроектное обследование, сбор исходных данных	2	Инженер по проектированию Главный инженер проекта	20	2500	100 000
1.2	Разработка проектной документации, прохождение экспертизы промышленной безопасности	5	Инженер по проектированию Ведущий инженер по проектированию Главный конструктор Главный инженер проекта	75	2500	937 500
1.3	Разработка рабочей и сметной документации	4	Инженер по проектированию Ведущий инженер по проектированию Главный конструктор Главный инженер проекта	75	2500	750 000
ИТОГО заработной платы, руб..						1 787 500

29

1	ИТОГО оплата труда					1 787 500
2	Страховые взносы		30,20%	руб.		539 825
4	ИТОГО прямые затраты (п.1+п.2)			руб.		2 327 325
5	Накладные расходы (от п.1)		5,00%	руб.		89 375
6	Итого прямые затраты и накладные расходы (п.4+п.5)			руб.		2 416 700
7	Рентабельность (стр6*10/100)		10,00%	руб.		241 670
8	ВСЕГО (п.6+п.7)			руб.		2 658 370
Итого, руб.						2 658 370
Всего по смете с понижающим коэффициентом 0,7						1 860 859

Всего по смете с понижающим коэффициентом 0,7: **Один миллион восемьсот шестьдесят тысяч восемьсот пятьдесят девять рублей 00 копеек. НДС не облагается, применение УСНО.**

Главный специалист ГКС филиала "Хабаровская генерация"



В.А. Руденко

**ФОРМА**  
**Акта сдачи-приемки технической и иной документации**

<b>Акт</b> <b>сдачи-приемки технической и иной документации</b>	
г. _____	« _____ » _____ 202_г.
_____, именуемое далее «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____,	
_____, именуемое далее «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, составили настоящий акт о нижеследующем:	
Заказчик передал Подрядчику, а Подрядчик принял следующую техническую и иную документацию для выполнения Работ по Договору № _____ от _____:	
_____	
_____	
_____	
Документация передана Подрядчику в установленный Договором срок.	
Заказчик:	Подрядчик:
_____ / _____	_____ / _____

**Заказчик:**  
Директор филиала  
«Хабаровская генерация» АО «ДГК»

ФИЛИАЛ  
«ХАБАРОВСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ» АО «ДГК»  
ГЕН. ДИР. / Е.В. Брылёв  
10.03.2022

**Подрядчик:**  
Генеральный директор  
ООО «ПромЭС»

ООО «ПромЭС»  
ГЕН. ДИР. / О.А. Борткевич  
11.03.2022 г.

### Перечень допусков, разрешений и лицензий Подрядчика

№ п/п	Разрешительный документ	Номер, дата выдачи, кем выдан	Разрешаемая деятельность (виды деятельности)	Начало действия разрешительного документа	Окончание действия разрешительного документа	Ограничения (условия) использования разрешительного документа (осуществления разрешаемой деятельности)
1	Выписка из реестра членов СРО	№ 119250122 от 25.01.2022 СРО Ассоциация «Союз Проектировщиков Верхней Волги»	Подготовка проектной документации	11.01.2018	-	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации до 25000000 рублей Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которыми указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 25000000 рублей

**Заказчик:**  
Директор филиала «Хабаровская генерация»  
АО «ДЭК»  
Е.В. Брылёв  
10.03.2022



Генеральный директор ООО «ПромЭС»

Е.А. Борткевич

11.03.2022 г

32

Приложение № 6

к Договору подряда № 182/КГ-22 от  
«10» 03 2022 г.

**Акт сдачи-приемки выполненных работ  
(форма)**

**АКТ СДАЧИ-ПРЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № \_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Заказчик:

(наименование организации, адрес, телефон, факс, ИНН, КПП, ОГРН)

Подрядчик:

(наименование организации, адрес, телефон, факс, ИНН, КПП, ОГРН)

составили настоящий акт о нижеследующем:

Сметная (договорная) стоимость по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб.

Этап № \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ				
		ед. изм.	количество	цена за 1 ед., руб.	стоимость, руб.	в т.ч. НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Выполнено работ по этапу		ИТОГО				

Выполненные работы удовлетворяют условиям договора (техническому заданию).

Подрядчиком переданы Заказчику следующие документы (с указанием количества оригиналов/копий, на каком носителе, в каком формате)

Заказчика:

Подрядчика:

(должность)

(должность)

(подпись)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

**Заказчик:**

Директор филиала  
«Хабаровская генерация» АО «ДГК»

ФИЛИАЛ  
ОБСКО  
Е.В. Брылёв  
10.03.2022

**Подрядчик:**

Генеральный директор  
ООО «ПромЭС»

ОАО «ПромЭС»  
/ О.А. Борткевич  
11.03.2022 г.

33

**Размер ответственности Подрядчика за нарушения  
пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда,  
пожарной и промышленной безопасности**

<b>Виды нарушений</b>	<b>Штрафные санкции</b>
1. Нарушение правил пожарной безопасности (ППБ):	
1.1. Нарушение ППБ без возникновения пожара	25 000 (двадцать пять тысяч) рублей за каждый случай нарушения. Сумма штрафа, установленная настоящим пунктом, увеличивается на 50 (пятьдесят) % по отношению к предыдущему случаю за каждое следующее нарушение.
1.2. Нарушение ППБ, ставшее причиной возникновения пожара, не причинившего ущерб имуществу Заказчика	50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения. Сумма штрафа, установленная настоящим пунктом, увеличивается на 100 (сто) % по отношению к предыдущему случаю за каждое следующее нарушение.
1.3. Нарушение ППБ, ставшее причиной возникновения пожара, причинившего ущерб имуществу Заказчика.	250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения.
2. Нарушение пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда, промышленной безопасности, охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологических правил и норм.	Сумма штрафа, установленная настоящим пунктом, увеличивается на 100% по отношению к предыдущему случаю за каждое следующее нарушение.
2.1. Нахождение работника Подрядчика на объекте и/или территории Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического, иного токсического опьянения	- 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения;
2.2. Эксплуатация транспортных средств, подъемных сооружений, не соответствующих требованиям правил безопасности	- 30 000 (тридцать тысяч) рублей за каждый случай нарушения;
2.3. Выполнение работ без наряда-допуска, акта-допуска	- 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения;
2.4. Инструмента, приспособлений, такелажа, лесов, подмостей	- 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей за каждый случай нарушения;
2.5. Не применение и /или отсутствие спецодежды, средств индивидуальной и коллективной	30 000 (тридцать тысяч) рублей за каждый случай нарушения;

*34*

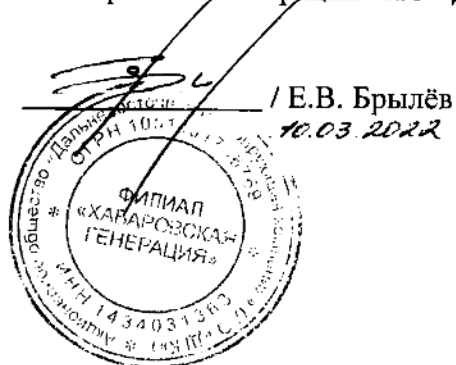


защиты	
2.6. Нарушение требований электробезопасности	- 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения;
2.7. Соккрытие случаев травматизма или несвоевременное информирование о них Заказчика	- 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения;
2.8. Нарушение требований безопасности при проведении земляных работ	- 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения;
2.9. Допуск к выполнению работ необученного, неаттестованного персонала	- 70 000 (семьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения;
2.10. Выполнение работ на объекте Заказчика без разработанного Проекта производства работ	- 70 000 (семьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения;
2.11. Утрата или приведение в негодность электронного пропуска, выданного Заказчиком.	- 500 (пятьсот) рублей за каждый случай нарушения;

Каждое из указанных выше нарушений должно быть подтверждено Актом выявленных нарушений.

**Заказчик:**

Директор филиала  
«Хабаровская генерация» АО «ДГК»



**Подрядчик:**

Генеральный директор  
ООО «ПромЭС»

